

PROJEKT BUDOWLANY





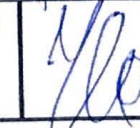
JEDNOSTKA OPRACOWUJACA: KUBATUROWE SP. Z O.O., PLAC BANKOWY 2, 00-095 WARSZAWA

INWESTOR : Gmina Raszyn, Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

TEMAT OPRACOWANIA: BUDOWA BUDYNKU STRAŻNICY OSP WE WSI DAWIDY (GMINA RASZYN) WRAZ Z INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ, GAZOWĄ, WODOCIĄGOWĄ, KANALIZACYJNĄ, KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ, OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, ZBIORNIKIEM NA WODĘ OPADOWĄ ORAZ PLACEM ZABAW I MASZTAMI.

ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 91 i 93/2; JEDN. EWID. 142106_0 RASZYN
OBRĘB 142106_2.0001 DAWIDY

KAT. BUDYNKU VIII

STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA				
PROJEKTANT Specjalność architektoniczna	mgr. inż. arch. Jacek Gruszka	upr. nr Wa-15/96	01.07.2019	mgr. inż. arch. Jacek Gruszka upr. bud. do projektowania b/o w specj. architekt. nr Wa-15/96 Mazowiec. Woj. OIA nr MA-1258
SPRAWDZAJĄCY Specjalność architektoniczna	mgr. inż. arch. Anna Maria Łowińska-Fedorowska	upr. nr Wa-923/93	01.07.2019	
BRANŻA SANITARNA				
PROJEKTANT Specjalność sanitarna	mgr. inż. Daniel Wiśniewski	upr. nr KUP/0152/PWOS/13	01.07.2019	
SPRAWDZAJĄCY Specjalność sanitarna	mgr. inż. Jan Wiśniewski	upr. nr KUP/0053/P00S/11	01.07.2019	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA				
PROJEKTANT Specjalność konstrukcyjna	mgr. inż. Sebastian Radziszewski	upr. nr KUP/0021/PWOK/11	01.07.2019	mgr. inż. Sebastian Radziszewski upr. bud. nr KUP/0021/PWOK/11 do proj. kierowania robotami bud. bez ograniczeń w spec. konstr.-bud. członek OIA nr ewid. KUP/BO/0119/11
SPRAWDZAJĄCY Specjalność konstrukcyjna	mgr. inż. Jakub Stupski	upr. nr KUP/0006/PBKb/18	01.07.2019	SPRAWDZAJĄCY mgr. inż. Jakub Stupski upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. KUP/006/PBKb/18
BRANŻA ELEKTRYCZNA				
PROJEKTANT Specjalność elektryczna	tech. Adam Kniżewski	upr. nr 1045/EL/86	01.07.2019	
PROJEKTANT Specjalność elektryczna	mgr. inż. Janusz Warzecha	upr. nr ŁOD/0249/P00E/04	01.07.2019	

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszkowie
Wydział Architektury
ul. Drzymały 30; 05-800 Pruszków

STAROSTA
mgr. inż. Wanda Lesiakowska
CZELNIK
in Architektury

UZUPEŁNIONO PROJEKT BUDOWLANY W DNIU.....

PODPIS PROJEKTANTA
mgr. inż. arch. Jacek Gruszka
upr. bud. do projektowania b/o w specj. architekt. nr Wa-15/96

2019-10-21

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

BUDOWA BUDYNKU STRAŻNICY OSP WE WSI DAWIDY (GMINA RASZYN) WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ.	SKALA	STR
1. BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA		3
OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU		8
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500	13a
PLAC ZABAW		13b
ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY		13c
OPIS TECHNICZNY BUDYNKU		14
BIOZ		18
WARUNKI OCHRONY PPOŻ.		23
CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU		26
WARUNKI ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH		29
WYŁĄCZENIE GRUNTÓW Z PRODUKCJI ROLNEJ		29a
POZWOLENIE NA ROZBIÓRKĘ - DECYZJA		30a
ZEZWOLENIE NA ZJAZD Z DROGI GMINNEJ – DECYZJA		31
ZEZWOLENIE NA ZJAZD Z DROGI POWIATOWEJ - DECYZJA		32
OPINIA KOMUNIKACYJNA		34
PISMO Z WÓD POLSKICH		35
WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ		39
WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ / KANALIZACYJNEJ		43
OPINIA GEOTECHNICZNA		46
RZUT PARTERU	1:100	57
RZUT PIĘTRA	1:100	58
PRZEKRÓJ A-A	1:50	59
ELEWACJA ZACHODNIA, POŁUDNIOWA	1:100	60
ELEWACJA WSCHODNIA, PÓŁNOCNA	1:100	61
2. BRANŻA KONSTRUKCYJNA		62
3. BRANŻA ELEKTRYCZNA		113
4. BRANŻA SANITARNA		158

ERRATA:

WIELEKROĆ W PROJEKCIE BUDOWLANYM MOWA JEST O TEMACIE INWESTYCJI WINIEN ON NOSIĆ NAZWE:

**BUDOWA BUDYNKU STRAŻNICY OSP WE WSI DAWIDY (GMINA RASZYN) WRAZ Z
INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ, GAZOWĄ, WODOCIĄGOWĄ, KANALIZACYJNĄ,
KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ, OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO, WENTYLACJI
MECHANICZNEJ, ZBIORNIKIEM NA WODĘ OPADOWĄ ORAZ PLACEM ZABAW I
MASZTAMI.**

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszkowie (3)
Wydział Architektury
ul. Drzymały 30; 05-800 Pruszków

mgr inż. arch. Jacek Gruszka
upr. bud. do projektowania b/o
w specj. bud. 5/96
Inżynierska O.A nr MA-1258

30. X. 2019 r.

Oświadczenie o kompletności dokumentacji

Warszawa 21.06.2019 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

BUDOWA BUDYNKU STRAŻNICY OSP WE WSI DAWIDY (GMINA RASZYN) WRAZ Z INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ, GAZOWĄ, WODOCIĄGOWĄ, KANALIZACYJNĄ, KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ, OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, ZBIORNIKIEM NA WODĘ OPADOWĄ ORAZ PLACEM ZABAW I MASZTAMI.

DZ. NR 91 i 93/2; JEDN. EWID. 142106_0 RASZYN
OBRĘB 142106_2.0001 DAWIDY

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



mgr inż. arch. Jacek Gruszka
upr. bud. do projektowania b/o
w specj. arch. 15/96 Wa-15/96
Mazowiecka OIA nr MA-1258

Projektant:

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszkowie (3)
Wydział Architektury
ul. Drzymały 30; 05-800 Pruszków

2019 - 12

Warszawa, dnia 10.12.1996r.

DECYZJA NR 126 /U/96

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Jacka Gruszki, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,

N A D A J Ę

Panu magistrowi inżynierowi architektowi
Jackowi Gruszce
ur. dnia 13 stycznia 1962 r. w Białobrzegach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Zgodnie z § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Warszawskiego Zarządzeniem Nr 29 z dnia 13 maja 1995 r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Jacka Gruszkę wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Warszawskiego.

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszkowie
Wydział Architektury
ul. Drzymały 30; 05-800 Pruszków



Z OP. WOJEWODY WARSZAWSKIEGO

Andrzej Gawliński
DYREKTOR WYDZIAŁU
Nadzoru Architektoniczno-Budowlanego
Urzedu Wojewódzkiego w Warszawie



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jacek GRUSZKA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-15/96**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1258**.

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2019 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1258-4A3D-2F98-76AB-F6B7

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszkowie (3)
Wydział Architektury
ul. Drzymał 30; 05-800 Pruszków

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Warszawie

Wydział Nadzoru Urbanistycznego
i Budowlanego

nr ewidencyjny Wa-923/93

WARSZAWA, 23 listopada 1993r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2, § 13 ust.1 pkt 1

rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami).

STWIERDZAM

ze Ob. ANNA MARIA ŁOWIŃSKA - FEDOROWSKA c. Józefa

magister inżynier architekt

urodzonej(a) dnia 24 września 1940 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej

projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.



Z up. WOJEWODY WARSZAWSKIEGO
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI

[Signature]
mgr inż. arch. Zygmunt Michałowski

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszkowie (3)
Wydział Architektury
ul. Drzymały 30; 05-800 Pruszków



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria ŁOWIŃSKA-FEDOROWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-923/93**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0480**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-08-2019 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0480-3FCY-Y736-DEYE-B35F

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszkowie (3)
Wydział Architektury
ul. Drzymały 30; 05-800 Pruszków

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.